



COMUNE DI GESSOPALENA
PROVINCIA DI CHIETI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del

06.02.2005

N. 05

La presente deliberazione, in applicazione del D.L.gs 18 agosto 2000, n. 267 - art.134 comma 3 - è divenuta esecutiva il giorno perchè decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Dalla Residenza Comunale, li

(timbro)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Per copia conforme all'originale

Gessopalena, li 10 FEB. 2005

Il Segretario Comunale



OGGETTO: Approvazione Piano Regolatore Generale.-

L'anno duemila cinque
il giorno sei del mese di febbraio
alle ore 9,30 nella solita sala delle riunioni

Previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale, è stato per oggi convocato questo Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione

Relazione di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune il

10 FEB. 2005

n° 41 del registro

ai sensi dell'art. 47 legge 8 giugno 1996, n° 142.

IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO

- INNAURATO Antonio Mario - Sindaco
- 1) DI PAOLO Carola
 - 2) MATTOSCIÒ Amedeo
 - 3) DI FALCO Giovanni Francesco Moise
 - 4) D'AMELIO Vincenzo
 - 5) SALOMONE Angelica
 - 6) TURCHI Alfonso
 - 7) TROILO Peppino Antonio
 - 8) GENTILE GIOVANNA
 - 9) MANZI Domenico
 - 10) PERSIANI Clodoveo
 - 11) MANZI Luciano Antonio
 - 12) DE GREGORIO Giuseppe Cosmo
- TOTALE

Presenti	Assenti
X	
X	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
12	1

Sono presenti gli Assessori esterni: LANNUTTI Tommaso e SALOMONE Stefano.

Partecipa il Segretario del Comune Sig. Dr. Alfredo LUVINER incaricato della redazione del verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Antonio M.

INNAURATO nella sua qualità di Sindaco

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione del suindicato oggetto

Il Sindaco introduce l'argomento affermando che con questo atto finale si conclude l'iter di approvazione definitiva del nuovo Piano regolatore Generale che aveva avuto inizio con l'incarico dato all'arch. Cataldo Francesco a mezzo di delibera consiliare n. 66 del 20.11.1996. In questi anni passati sono state esaminate le osservazioni presentate, acquisiti i pareri di competenza delle autorità preposte richieste attraverso la conferenza di servizi che si è svolta il 15.04.2004. Ciò premesso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 28 del 29.04.1999, esecutiva, con la quale veniva adottato il nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Gessopalena;

CONSIDERATO che a seguito di quanto previsto dall'art. 10, comma 1, della L.R. 18/83, così come modificato dalla L.R. 70/95, il suddetto P.R.G. è stato depositato nella Segreteria comunale per la durata di giorni 45 (quarantacinque) consecutivi - dall'8 giugno 1999 al 23 luglio 1999 -;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 10, comma 1, della L.R. 18/83, così come modificato dalla L.R. 70/95, dell'effettuato deposito è stata data notizia al pubblico mediante pubblicazione sul B.U.R.A. n. 23 ordinario dell'8 giugno 1999, sul Foglio annunci legali della Provincia di Chieti n. 23 del 23 maggio 1999, all'Albo comunale e mediante affissioni di manifesti in luoghi pubblici, sempre in data 8 giugno 1999;

FATTO PRESENTE che con deliberazione consiliare n. 27 del 29.04.1999 si è proceduto, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 27.04.1995, n. 70 all'accertamento della consistenza delle proprietà immobiliari appartenenti ai singoli consiglieri comunali;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 4 maggio 2002 avente per oggetto "Piano Regolatore Generale del Comune di Gessopalena - Decisioni sulle osservazioni" con la quale, ai dall'art. 10, comma 1, della L.R. 18/83, così come modificato dalla L.R. 70/95, sono state esaminate le osservazioni presentate e accettate, nel numero di 65 (sessantacinque);

DATO ATTO che in data 17.03.2004, con nota protocollo n. 1116, è stata convocata la Conferenza di Servizi così come prevede l'art. 10, comma 4, della L.R. 18/83 per il giorno 15.04.2004, con la quale sono stati invitati tutti gli organismi competenti ad esprimere pareri e/o nulla osta sul P.R.G. adottato;

VISTO il verbale della citata Conferenza di servizi a cui si allega i pareri e i nulla osta espressi dalle varie autorità competenti;

PRESO ATTO che a seguito delle prescrizioni contenute in alcuni pareri è stato affidato l'incarico all'arch. Cataldo Francesco di predisporre le correzioni necessarie agli elaborati del P.R.G.;

ESAMINATI gli elaborati stessi relativi al nuovo P.R.G. del Comune di Gessopalena predisposti in data gennaio 2005 dall'arch. Cataldo Francesco e preso atto che in essi sono stati recepiti le prescrizioni imposte da alcuni organismi che hanno partecipato alla Conferenza di servizi;

PRESO ATTO della nota trasmessa dalla Provincia di Chieti - Ass. Urb. e Pian. Terr. - in data 28.01.2005 con la quale si richiede la trasmissione degli atti per la definitiva approvazione del Piano;

SENTITI alcuni interventi dei consiglieri comunali presenti;

RILEVATO che i consiglieri comunali Mattoscio Amedeo e De Gregorio Giuseppe si assentano dall'aula e non prendono parte alla votazione;

PRESO ATTO della dichiarazione di voto del consigliere di minoranza Persiani Clodoveo il quale fa rilevare l'importanza che riveste l'approvazione del nuovo P.R.G., sia per l'iter travagliato che per la vitale importanza che riveste per la cittadinanza, motivi che fanno prescindere dallo schieramento politico e pertanto annuncia voto favorevole;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di poter procedere all'approvazione definitiva del nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Gessopalena;
VISTA la L.R. 11/99, modificata e integrata dalla L.R. 26/2000;
VISTA la L.R. 18/83 e successive modifiche e integrazioni;
VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
CON voti favorevoli n. 10, contrari n. = e astenuti n. =, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di approvare, in via definitiva, il nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Gessopalena, redatto dal tecnico incaricato arch. Cataldo Francesco in conformità dei pareri e delle determinazioni assunte in sede di Conferenza di servizi del 15.04.2004;

2. di dare atto che il nuovo Piano Regolatore Generale è composto dei seguenti elaborati che, firmati dal Sindaco e dal Segretario comunale, formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Relazione illustrativa

Norme Tecniche di Attuazione

Relazione Geologica

Tav.1 Inquadramento territoriale

Tav.2 Vincolo sismico

Tav.3 Vincolo idrogeologico

Tav.4 Vincolo ambientale e paesistico

Tav.5 Siti di importanza Comunitaria

Tav.6 Salvaguardia storico ambientale - viabilità

Tav.7 Vincolo Archeologico

Tav.8 Stralcio Piano Regionale Paesistico

Tav.9 Aree a rischio Idrogeologico

Tav.10 Delimitazione Centro Abitato

Tav.11 Quadro d'unione delle zonizzazioni

Tav. 12 Zonizzazione capoluogo

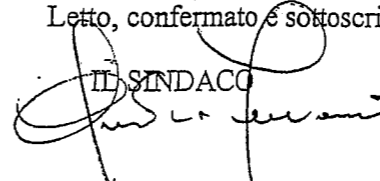
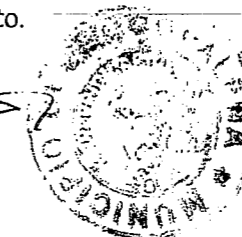
Tav. 13 Zonizzazione Silvani e Vicende

Tav. 14 Centro storico

Tav. 15 Schede delle aggregazioni edilizie del territorio extraurbano

3. Di demandare al Responsabile del servizio tecnico l'adozione di tutti i necessari e conseguenti adempimenti in relazione al presente deliberato.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO



IL SEGRETARIO COMUNALE
